

Comune di Trieste 30.04.2026
Prot.Gen.2026-98823
Prot.Corr.4°-2026-7/9/4-6/1(16319)

Spettabile
IV CIRCOSCRIZIONE DEL
COMUNE DI TRIESTE
Via Locchi n. 23/B
TRIESTE

OGGETTO: Convenzione tra il Comune di Trieste e la SAPA ITALIA spa – Art. 6, lett. B, vendite successive alla prima per i box e posti auto del parcheggio sito in Trieste Foro Ulpiano.

Spett. IV Circoscrizione,

Vogliate esporre all'Albo di codesta Circoscrizione rionale per una durata di 30 (trenta) giorni dalla data di ricevimento della presente, come da art. 6, lett. B, della convenzione in oggetto, disciplinante le vendite successive la prima, il seguente

AVVISO DI VENDITA

il sottoscritto proprietario Stefano D'Orlando intende vendere il proprio box auto coperto identificato con il subalterno 118, al piano S1 del garage sito in Trieste Foro Ulpiano, costituente la P.T. 65036 di Trieste per il prezzo di Euro 75.000 (euro settantacinquemila/00) da pagarsi, quanto ad € 5.000 (cinquemila/00), da valersi quale caparra confirmatoria e principio di pagamento, al momento dell'esercizio del diritto di prelazione e quanto al saldo di € 70.000 (settantamila/00) al contratto definitivo di compravendita da stipularsi entro 30 giorni dal ricevimento della lettera con cui viene esercitato il diritto di prelazione e comunque non oltre il 30/07/2026.

Invitano gli aventi diritto ad esercitare entro il suddetto termine di 30 (trenta) giorni dalla data di affissione all'Albo circoscrizionale il diritto di prelazione ad essi spettante [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Contemporaneamente verrà esposto avviso di vendita agli ingressi del fabbricato e verrà data successivamente comunicazione agli Uffici Comunali di aver rispettato tutti gli obblighi previsti dalla succitata convenzione.

Distinti saluti,

Trieste, 16 aprile 2026

Stefano D'Orlando
[REDACTED]